

Investicijų planą rengia: UAB "Stogų panorama"  
Įmonės kodas 301232798, Adresas Mažeikiai, Laisvės g. 82,  
El. paštas info@stogupanorama.lt, Tel. Nr.868291925

## Daugiabučio namo Atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas



### IP rengėjo duomenys

IP rengėjo pavadinimas arba vardas, pavardė	UAB "Stogų panorama"
IP rengėjo el. paštas	info@stogupanorama.lt
IP rengėjo Tel. Nr.	868291925
IP rengimo vadovo vardas ir pavardė	Kęstutis Keliuotis
<b>Įgaliotas asmuo rengti IP</b>	
IP rengėjo įgalioto asmens vardas	Audrius
IP rengėjo įgalioto asmens pavardė	Keliuotis
IP rengėjo įgalioto asmens pareigos	Rengėjas

## Aiškinamasis raštas

Investicijų planas yra daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo etapas, kuriame, įvertinus architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių ir jų teritorijų apsaugos reikalavimus, pagal namo energinio naudingumo sertifikato ir namo fizinės būklės tyrimo ir vertinimo duomenis ir reikalavimus pagrindžiamos namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės nustatant jų energinį ir ekonominį efektyvumą, investicijų dydį ir jų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams.

Parengtas investicijų planas teikiamas daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams suderinti ir tvirtinti. Investicijų plane numatomos tinkamiausios pastato atnaujinimo priemonės ir pagal jas suformuoti siūlomi renovacijos paketai, iš kurių vieną butų savininkai pasirenka įgyvendinimui kaip tinkamiausią. Visi investicinio plano pasiūlymai yra pateikiami kaip priešprojektiniai sprendiniai projektavimo darbams.

Investicijų plane pateikiami skaičiavimai nuo projekto įgyvendinimo metu patikslintų skaičiavimų gali skirtis dėl kelių priežasčių:

Energijos taupymo priemonių ir statybos darbų kaina yra orientacinė, todėl darbų atlikimo konkurso metu gali kisti.

Energetinių išteklių kainos gali kisti priklausomai nuo valstybės, savivaldybės, šilumos tiekėjo politikos, infliacijos, kuro rinkos kainos ir kitų priežasčių.

Skelbiant darbų atlikimo konkursą, statybos darbų konkurse dalyvaujančios įmonės privalo atlikti savo skaičiavimus objekte, tiksliai nustatant statybos darbų kiekiams nustatyti.

Duomenys gauti iš registrų centro ir (ar) atlikus pastato faktinius matavimus ir pastato dokumentų analizę

Daugiabučio pastato, kuriam rengiamas investicijų planas, unikalus numeris	3897-0000-4013
Pastato adresas	Varėna, J. Basanavičiaus g. 6
Statybos pabaigos metai	1970
Pastato aukštų skaičius	5
Pastato naudingasis plotas, m2	2662.51
Pastato šildomas plotas, m2	2881.95
Esama pastato energinio naudingumo klasė	F

# Pagrindiniai esami daugiabučio techniniai rodikliai

## Pagrindiniai techniniai rodikliai aprašymas

Pastato dalis	Mato vnt.	Kiekis vnt.	Pastabos
<b>Sienos</b>			
Išorinių sienų plotas (atėmus langų ir kitų angų plotą), įskaitant angokraščius	m <sup>2</sup>	2298	
Išorinių sienų šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	1.27	
Cokolio plotas	m <sup>2</sup>	218	
Cokolio šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	1.46	
<b>Stogas</b>			
Stogo dangos plotas	m <sup>2</sup>	758	
Stogo ar perdangos pastogėje šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.85	
<b>Butų ir kitų patalpų langai ir balkonų durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	210	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	198	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	445.08	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, plotas	m <sup>2</sup>	423.85	
Balkonų (lodžijų) durų skaičius, iš jų:	vnt.	36	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, skaičius	vnt.	34	
Balkonų (lodžijų) durų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	59.4	
Balkonų (lodžijų) durų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo duris, plotas	m <sup>2</sup>	56.1	
<b>Bendrojo naudojimo patalpų (laiptinių, rūsių, šilumos punktų ir kitų) langai ir lauko durys</b>			
Langų skaičius, iš jų:	vnt.	36	
Langų, pakeistų į mažesnio šilumos pralaidumo langus, skaičius	vnt.	36	
Langų plotas, iš jų:	m <sup>2</sup>	35.64	

Langų, pakeistų į mažesnio šilumos laidumo langus, plotas	m <sup>2</sup>	35.64	
Lauko durų skaičius	vnt.	19	
Lauko durų plotas	m <sup>2</sup>	41.12	
Rūsys			
Rūsio perdangos plotas	m <sup>2</sup>	654	
Rūsio perdangos šilumos perdavimo koeficientas	W/m <sup>2</sup> K	0.71	

## Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų būklė

Vertinimo objektas	Išsamus būklės aprašymas
Daugiabučio namo konstrukcijų ir inžinerinių sistemų esama būklė	-
Pastato sienos	Sienų konstrukcija - plytų mūras. Sienos nešiltintos, netinkuotos, vietomis išplautas siūlių betonas, ištrupėjęsios plytos. Pamatai betoniniai, tinkuoti, konstrukcija nešiltinta.
Pastato stogas	Stogas sutapdintas, dengtas rulonine prilydoma danga. Danga sena, skardinimas netvarkingas, konstrukcija nešiltinta, patiriami didžiuliai šilumos nuostoliai.
Langai butuose ir kitose patalpose	Dalis langų ir balkonų durų pakeisti, likę seni, mediniai, nesandarūs, netenkinami šilumos laidumo reikalavimai.
Langai bendro naudojimo patalpose	Laiptinių langai atnaujinti, PVC su stiklo paketais.
Pastato lauko ir tamburo durys	Laiptinių įėjimo ir rūšio durys metalinės, šaltos.
Pastato rūšys ir grindys ant grunto	Rūšys nešildomas, perdanga neapšiltinta.
Pastato šildymo sistemos	Šildymo sistema centralizuota, vienvamzdė, šilumos punktas neatnaujintas, pastatas šildomas netolygiai.
Pastato karšto vandens sistema	Karšto vandens sistema neatnaujinta, vamzdynai nepakeisti.
Pastato šalto vandens sistema	Vandentiekio vamzdynai seni.
Pastato vėdinimo sistema	Vėdinimas natūralus, oro pritekėjimas pro langus ir duris, san. mazguose ir virtuvėse šalinamas pro vėdinimo angas. Trūksta traukos.
Priešgaisrinė sistema	Neįrengta.
Elektros sistema	Neatnaujinta
Žaibosauga	Neatnaujinta.
Laiptinių ir kitų bendro naudojimo patalpų būklė	Laiptinių būklė patenkinama.

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinį efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	72	40.55 €	2919.6 €	3532.72 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	66	55.04 €	3632.64 €	4395.49 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	74.84 €	2993.6 €	3622.26 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	3	1319 €	3957 €	4787.97 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	48	118.36 €	5681.28 €	6874.35 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	295	56.68 €	16720.6 €	20231.93 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	39	266.79 €	10404.81 €	12589.82 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	330	27.11 €	8946.3 €	10825.02 €
Termostatinių vožtuvų, apvadų susiaurinimų ir atbulinio srauto ribotuvų montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dviegių termostatinių vožtuvų įrengimas prie esamų radiatorių. 2. Apvado susiaurinimų įrengimas apvaduose. 3. Atbulinio srauto ribotuvų įrengimas. 4. Esamų trieigių reguliavimo vožtuvų apvaduose užaklinimas.		kompl.	179	128.6 €	23019.4 €	27853.47 €
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.		vnt	48	80.9 €	3883.2 €	4698.67 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	198	22.57 €	4468.86 €	5407.32 €



Karšto vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karšto vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	198	63.67 €	12606.66 €	15254.06 €
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	330	34.23 €	11295.9 €	13668.04 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	22	231.38 €	5090.36 €	6159.34 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>							
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m <sup>2</sup> rūšio ploto	654	17.22 €	11261.88 €	13626.87 €
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>							
Esamų langų keitimas plastikiniais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	24.53	262.27 €	6433.48 €	7784.51 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U≥1,6 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	10.12	353.86 €	3581.06 €	4333.08 €

Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U <sub>≥</sub> 1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	17.28	411.22 €	7105.88 €	8598.11 €
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Per visą aukštį.	m <sup>2</sup>	532.8	204.58 €	109000.22 €	131890.27 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,21>U <sub>≥</sub> 0,16 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m <sup>2</sup>	758	122.86 €	93127.88 €	112684.73 €
<b>Sienų šiltinimas</b>							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U <sub>≥</sub> 0,39 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienos balkonuose ir apatinių balkonų apačia.	m <sup>2</sup>	268	103.16 €	27646.88 €	33452.72 €

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.		m <sup>2</sup>	2059	140.67 €	289639.53 €	350463.83 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklę; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m <sup>2</sup>	38	152.03 €	5777.14 €	6990.34 €
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis – ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m <sup>2</sup>	180	101.57 €	18282.6 €	22121.95 €
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardyimas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m <sup>3</sup>	6	630.04 €	3780.24 €	4574.09 €
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	44	660 €	29040 €	35138.4 €
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>							

Nuogrindos sutvarkymas ( 0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	m	150	17.55 €	2632.5 €	3185.33 €
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>						
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.	m <sup>2</sup>	18	176.43 €	3175.74 €	3842.65 €
					Iš viso:	878587.34 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]</b>						
<b>Kiti bendrieji statybos darbai</b>						
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.	m <sup>2</sup>	113	6.58 €	743.54 €	899.68 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų iškirtimas. 2. Išmuštų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	213	11.15 €	2374.95 €	2873.69 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	213	13.54 €	2884.02 €	3489.66 €
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.	m <sup>2</sup>	781	11.05 €	8630.05 €	10442.36 €
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>						
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.	m	198	54.81 €	10852.38 €	13131.38 €

Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdžių keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdžių demontavimas. 2. Naujų vamzdžių montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	330	34.42 €	11358.6 €	13743.91 €
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>							
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdžių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdžio ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	41.81 €	1672.4 €	2023.6 €
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdžių keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdžių išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	66	52.2 €	3445.2 €	4168.69 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	198	67.84 €	13432.32 €	16253.11 €
						Iš viso:	67026.08 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	810404.34	281.2	177.26	103.94		
Paketo rodikliai	B	292806.12	101.6	64.24	37.36	64	120.6

## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m <sup>2</sup>	Pastabos
Statybos darbai iš viso	945613.42 €	355.16 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	878587.34 €	329.98 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	66192.94 €		
Statybos techninė priežiūra	18912.27 €		
Projekto administravimas	16430.35 €		
<b>Iš viso:</b>	1047148.98 €	355.16 €	
Rezervas	189122.68 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	42	
Atėmus valstybės paramą	Metais	29	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	40	
Atėmus valstybės paramą	Metais	27	



## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	945613.42	90.3	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	101535.56	9.7	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	1047148.98	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	66192.94		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	18912.27		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	16430.35		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	286913.73		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	263576.2		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	23337.53		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 44 3897-0000-4013:0021	Gyvenamoji (butų)	44.5	11762.51	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1120.21	17345.06	5257.51	12087.55	1.13	1.36	5.07	
Buto/patalpos numeris: 43 3897-0000-4013:0034	Gyvenamoji (butų)	25.43	6721.81	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	640.17	8160.58	2479.02	5681.56	0.93	1.12	5.07	
Buto/patalpos numeris: 42 3897-0000-4013:0033	Gyvenamoji (butų)	53.85	14233.96	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1355.6	20051.9	6080.9	13971	1.08	1.3	5.07	

Buto/patalpos numeris: 41 3897-0000-4013:0030	Gyvenamoji (butų)	43.95	11617.13	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1106.33	17185.8	5209.07	11976.73	1.14	1.37	5.07
Buto/patalpos numeris: 40 3897-0000-4013:0028	Gyvenamoji (butų)	25	6608.15	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	629.31	8036.06	2441.16	5594.9	0.93	1.12	5.07
Buto/patalpos numeris: 39 3897-0000-4013:0010	Gyvenamoji (butų)	53.38	14109.73	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1343.74	19915.81	6039.51	13876.3	1.08	1.3	5.07
Buto/patalpos numeris: 38 3897-0000-4013:0029	Gyvenamoji (butų)	45.36	11989.83	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1141.86	17594.03	5333.24	12260.79	1.13	1.36	5.07

Buto/patalpos numeris: 37 3897-0000-4013:0036	Gyvenamoji (butų)	24.94	6592.29	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	627.83	8018.72	2435.87	5582.85	0.93	1.12	5.07	
Buto/patalpos numeris: 36 3897-0000-4013:0017	Gyvenamoji (butų)	54.51	14408.42	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1372.22	20242.98	6139.02	14103.96	1.08	1.3	5.07	
Buto/patalpos numeris: 35 3897-0000-4013:0040	Gyvenamoji (butų)	43.77	11569.55	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1101.84	17133.73	5193.22	11940.51	1.14	1.37	5.07	
Buto/patalpos numeris: 34 3897-0000-4013:0024	Gyvenamoji (butų)	24.55	6489.21	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	617.98	7905.79	2401.53	5504.26	0.93	1.12	5.07	

Buto/patalpos numeris: 33 3897-0000- 4013:0031	Gyvenamoji (butų)	53.69	14191.67	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1351.58	20005.59	6066.81	13938.78	1.08	1.3	5.07	
Buto/patalpos numeris: 32 3897-0000- 4013:0013	Gyvenamoji (butų)	58.3	15410.21	5084.37 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 622.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1467.6	21962.18	6659.39	15302.79	1.09	1.31	5.07	
Buto/patalpos numeris: 31 3897-0000- 4013:0012	Gyvenamoji (butų)	69.41	18346.88	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1747.3	24556.52	7451.16	17105.36	1.03	1.24	5.07	

Buto/patalpos numeris: 30 3897-0000-4013:0011	Gyvenamoji (butų)	58.37	15428.71	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1469.35	21360.4	6478.94	14881.46	1.06	1.27	5.07
Buto/patalpos numeris: 29 3897-0000-4013:0008	Gyvenamoji (butų)	70.49	18632.35	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1774.52	24869.21	7546.27	17322.94	1.02	1.22	5.07
Buto/patalpos numeris: 28 3897-0000-4013:0015	Gyvenamoji (butų)	59.85	15819.92	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1506.61	21788.87	6609.28	15179.59	1.06	1.27	5.07
Buto/patalpos numeris: 27 3897-0000-4013:0039	Gyvenamoji (butų)	69.63	18405.03	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1752.87	24620.24	7470.53	17149.71	1.03	1.24	5.07

Buto/patalpos numeris: 26 3897-0000-4013:0023	Gyvenamoji (butų)	60.06	15875.43	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1511.91	21849.68	6627.77	15221.91	1.06	1.27	5.07
Buto/patalpos numeris: 25 3897-0000-4013:0043	Gyvenamoji (butų)	67.2	17762.71	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1691.67	23916.72	7256.54	16660.18	1.03	1.24	5.07
Buto/patalpos numeris: 24 3897-0000-4013:0004	Gyvenamoji (butų)	45.35	11987.19	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1141.59	17591.12	5332.36	12258.76	1.13	1.36	5.07
Buto/patalpos numeris: 23 3897-0000-4013:0038	Gyvenamoji (butų)	25.36	6703.31	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	638.36	8140.27	2472.86	5667.41	0.93	1.12	5.07

Buto/patalpos numeris: 22 3897-0000- 4013:0041	Gyvenamoji (butų)	56.29	14878.92	5084.37 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 622.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1417	21380.29	6482.38	14897.91	1.1	1.32	5.07
Buto/patalpos numeris: 21 3897-0000- 4013:0003	Gyvenamoji (butų)	44.41	11738.72	5617.53 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 631.55 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.64 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1117.93	18474.18	5596.14	12878.04	1.21	1.45	5.07



Buto/patalpos numeris: 20 3897-0000-4013:0022	Gyvenamoji (butų)	24.63	6510.35	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	619.99	7928.94	2408.57	5520.37	0.93	1.12	5.07	
Buto/patalpos numeris: 19 3897-0000-4013:0018	Gyvenamoji (butų)	56.89	15037.51	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1432.15	20932	6348.61	14583.39	1.07	1.28	5.07	
Buto/patalpos numeris: 18 3897-0000-4013:0035	Gyvenamoji (butų)	43.77	11569.55	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1101.84	17133.73	5193.22	11940.51	1.14	1.37	5.07	
Buto/patalpos numeris: 17 3897-0000-4013:0032	Gyvenamoji (butų)	24.86	6571.15	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	625.82	7995.57	2428.83	5566.74	0.93	1.12	5.07	

Buto/patalpos numeris: 16 3897-0000-4013:0007	Gyvenamoji (butų)	55.71	14725.61	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1402.39	20590.34	6244.7	14345.64	1.07	1.28	5.07
Buto/patalpos numeris: 15 3897-0000-4013:0016	Gyvenamoji (butų)	45.17	11939.61	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1137.1	17539.05	5316.51	12222.54	1.13	1.36	5.07
Buto/patalpos numeris: 14 3897-0000-4013:0006	Gyvenamoji (butų)	26.14	6909.48	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	658	8366.08	2541.55	5824.53	0.93	1.12	5.07
Buto/patalpos numeris: 13 3897-0000-4013:0020	Gyvenamoji (butų)	55.86	14765.26	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1406.21	20633.81	6257.91	14375.9	1.07	1.28	5.07

Buto/patalpos numeris: 12 3897-0000-4013:0019	Gyvenamoji (butų)	42.35	11194.21	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1066.12	16722.67	5068.17	11654.5	1.15	1.38	5.07
Buto/patalpos numeris: 11 3897-0000-4013:0025	Gyvenamoji (butų)	36.59	9671.69	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	921.07	15055.1	4560.93	10494.17	1.2	1.44	5.07
Buto/patalpos numeris: 10 3897-0000-4013:0037	Gyvenamoji (butų)	52.23	13805.75	5417.59 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 955.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1314.78	20538.12	6224.81	14313.31	1.14	1.37	5.07

Buto/patalpos numeris: 9 3897-0000- 4013:0009	Gyvenamoji (butų)	43.16	11408.31	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1086.49	16957.14	5139.5	11817.64	1.14	1.37	5.07
Buto/patalpos numeris: 8 3897-0000- 4013:0042	Gyvenamoji (butų)	39.28	10382.73	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	988.77	15833.84	4797.82	11036.02	1.17	1.4	5.07
Buto/patalpos numeris: 7 3897-0000- 4013:0044	Gyvenamoji (butų)	52.67	13922.06	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1325.91	19710.31	5976.98	13733.33	1.09	1.31	5.07

Buto/patalpos numeris: 6 3897-0000-4013:0026	Gyvenamoji (butų)	42.26	11170.42	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1063.84	16696.6	5060.25	11636.35	1.15	1.38	5.07
Buto/patalpos numeris: 5 3897-0000-4013:0005	Gyvenamoji (butų)	36.33	9602.97	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	914.57	14979.88	4538.03	10441.85	1.2	1.44	5.07
Buto/patalpos numeris: 4 3897-0000-4013:0001	Gyvenamoji (butų)	52.35	13837.47	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1317.8	19617.61	5948.8	13668.81	1.09	1.31	5.07
Buto/patalpos numeris: 3 3897-0000-4013:0014	Gyvenamoji (butų)	42.15	11141.35	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1061.02	16664.71	5050.56	11614.15	1.15	1.38	5.07

Buto/patalpos numeris: 2 3897-0000-4013:0027	Gyvenamoji (butų)	35.33	9338.64	6861.58 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1875.6 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.64 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	889.37	17089.59	5169.74	11919.85	1.41	1.69	5.07	
Buto/patalpos numeris: 1 3897-0000-4013:0002	Gyvenamoji (butų)	52.37	13842.76	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1318.34	19623.44	5950.57	13672.87	1.09	1.31	5.07	
<b>Negyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 46A 3897-0000-4013:0047	Prekybos	72.29	19108.13	0	1819.83	20927.96	6366.08	14561.88	0.84	1.01	5.07	

Buto/patalpos numeris: 46 3897-0000-4013:0046	Prekybos	257.87	68161.77	2031.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2031.1	6491.61	76684.48	23318.15	53366.33	0.86	1.03	5.07	
Buto/patalpos numeris: 45 3897-0000-4013:0048	Paslaugų	30.1	7956.22	0	757.73	8713.95	2650.7	6063.25	0.84	1.01	5.07	
3897-0000-4013:0049	Prekybos	264.5	69914.26	0	6658.5	76572.76	23292.68	53280.08	0.84	1.01	5.07	
	<b>Iš viso:</b>	2662.51	703770.91	174817.88	67024.63	945613.42	286914.15	658699.26	50.96	61.22		

## Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
<b>Energinių efektyvumą didinančios priemonės</b>							
<b>Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas</b>							
Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	72	40.55 €	2919.6 €	3532.72 €
Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado į movos rūsyje iki į movos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardyimas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	66	55.04 €	3632.64 €	4395.49 €
Pastato lietaus nuotakyno (išvadų) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	74.84 €	2993.6 €	3622.26 €
<b>Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas</b>							
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	3	1318.98 €	3956.94 €	4787.9 €
<b>Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)</b>							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	48	118.36 €	5681.28 €	6874.35 €
<b>Šildymo sistemos remontas</b>							



Termostatinų radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinų vožtuvų montavimas.		vnt.	179	51.79 €	9270.41 €	11217.2 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	232.7	121.17 €	28196.26 €	34117.47 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	295	56.68 €	16720.6 €	20231.93 €
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	39	266.79 €	10404.81 €	12589.82 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	330	27.11 €	8946.3 €	10825.02 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	1386	25.7 €	35620.2 €	43100.44 €
<b>Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas</b>							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos nuo 101 iki 200 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	179	141.64 €	25353.56 €	30677.81 €
<b>Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas</b>							

Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.		vnt	48	80.9 €	3883.2 €	4698.67 €
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	198	22.57 €	4468.86 €	5407.32 €
Karštojo vandentiekio sistemos tiekiamųjų stovų keitimas sanitariniame mazge pastatuose iki 5 aukštų (m stovo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio stovų ir atšakų į butus (iki skaitiklių) montavimas, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus. 3. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 4. Stovų prijungimas prie esamų karšto vandens tinklų butuose. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	198	63.67 €	12606.66 €	15254.06 €
Magistralinių karštojo vandentiekio sistemos vamzdžių keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio magistralinių vamzdžių demontavimas. 2. Naujų vamzdžių montavimas. 3. Sumontuotų vamzdžių izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdžių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas		m	330	34.23 €	11295.9 €	13668.04 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.		vnt	22	231.38 €	5090.36 €	6159.34 €
<b>Elektros instaliacijos modernizavimas</b>							
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m <sup>2</sup> rūšio ploto	654	17.22 €	11261.88 €	13626.87 €

Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinųjų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	vnt.	1	1328.34 €	1328.34 €	1607.29 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	laiptinė	20	441.42 €	8828.4 €	10682.36 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinis jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinųjų jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinųjų jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.	butas	48	120.27 €	5772.96 €	6985.28 €
<b>Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas</b>						
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m <sup>2</sup> iki 3,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U <sub>≥</sub> 1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	m <sup>2</sup>	458.54	262.27 €	120261.29 €	145516.16 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U <sub>≥</sub> 1,6 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	m <sup>2</sup>	10.12	353.86 €	3581.06 €	4333.08 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m <sup>2</sup> . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,7>U <sub>≥</sub> 1,4 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	m <sup>2</sup>	17.28	411.23 €	7106.05 €	8598.32 €

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Per visą aukštį.	m <sup>2</sup>	532.8	204.58 €	109000.22 €	131890.27 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m <sup>2</sup> iki 1,0 m <sup>2</sup> . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U≥1,1 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.		m <sup>2</sup>	35.64	285.98 €	10192.33 €	12332.72 €
<b>Stogų atnaujinimas</b>							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – 0,21>U≥0,16 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas ( iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlaju, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.		m <sup>2</sup>	758	131.97 €	100033.26 €	121040.24 €
<b>Rūsio lubų šiltinimas</b>							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – U≥0,36 W/(m <sup>2</sup> ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m <sup>2</sup>	654	25.81 €	16879.74 €	20424.49 €
<b>Sienų šiltinimas</b>							

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,39 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienos balkonuose ir apatinių balkonų apačia.	m <sup>2</sup>	268	103.16 €	27646.88 €	33452.72 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.		m <sup>2</sup>	2059	205.67 €	423474.53 €	512404.18 €
<b>Cokolių šiltinimo darbai</b>							
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas; 4. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 6. Kampų ir angokraščių aptaisymas.		m <sup>2</sup>	38	167.34 €	6358.92 €	7694.29 €
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m <sup>2</sup>	180	107.94 €	19429.2 €	23509.33 €
<b>Aplinkos tvarkymo darbai</b>							

Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	6	630.05 €	3780.3 €	4574.16 €	
<b>Individualių rekuperatorių įrengimas</b>								
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	44	660 €	29040 €	35138.4 €	
<b>Nuogrindos sutvarkymas</b>								
Nuogrindos sutvarkymas ( 0,5m pločio)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m	150	17.55 €	2632.5 €	3185.33 €	
<b>Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)</b>								
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m²	18	176.42 €	3175.56 €	3842.43 €	
							Iš viso:	1331997.76 €
<b>[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]</b>								
<b>Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdinių ir įrenginių keitimas</b>								
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	198	54.81 €	10852.38 €	13131.38 €	
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdinių keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų vamzdinių montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	330	34.42 €	11358.6 €	13743.91 €	
<b>Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas</b>								

Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	40	41.81 €	1672.4 €	2023.6 €	
Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	66	52.2 €	3445.2 €	4168.69 €	
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	198	67.84 €	13432.32 €	16253.11 €	
							Iš viso:	49320.69 €

## Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	810404.34	281.2	177.26	103.94		
Paketo rodikliai	A	202514.63	70.27	32.91	37.36	75	141.64



## Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	1381318.45 €	518.8 €	
<b>Iš jų:</b>			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	1331997.76 €	500.28 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	96692.29 €		
Statybos techninė priežiūra	27626.37 €		
Projekto administravimas	19651.99 €		
<b>Iš viso:</b>	1525289.1 €	518.8 €	
Rezervas	276263.69 €		

## Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	42	
Atėmus valstybės paramą	Metais	29	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	40	
Atėmus valstybės paramą	Metais	27	

## Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
<b>Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu</b>			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	1381318.45	90.56	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	143970.65	9.44	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
<b>Iš viso:</b>	1525289.1	100	
<b>Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą</b>			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	96692.29		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	27626.37		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	19651.99		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	441188.75		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	399599.33		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	41589.42		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
<b>Gyvenamosios paskirties patalpos</b>												
Buto/patalpos numeris: 1 3897-0000-4013:0002	Gyvenamoji (butų)	52.37	22988.01	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	970.09	28420.44	9053.14	19367.3	1.54	1.85	5.96	

Buto/patalpos numeris: 2 3897-0000-4013:0027	Gyvenamoji (butų)	35.33	15508.24	6861.58 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1875.6 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.64 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	654.44	23024.26	7262.81	15761.45	1.86	2.23	5.96
Buto/patalpos numeris: 3 3897-0000-4013:0014	Gyvenamoji (butų)	42.15	18501.9	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	780.75	23744.99	7547.67	16197.32	1.6	1.92	5.96
Buto/patalpos numeris: 4 3897-0000-4013:0001	Gyvenamoji (butų)	52.35	22979.23	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	969.69	28411.26	9050.2	19361.06	1.54	1.85	5.96

Buto/patalpos numeris: 5 3897-0000-4013:0005	Gyvenamoji (butų)	36.33	15947.19	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	672.98	21082.51	6690.35	14392.16	1.65	1.98	5.96
Buto/patalpos numeris: 6 3897-0000-4013:0026	Gyvenamoji (butų)	42.26	18550.19	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	782.82	23795.35	7563.88	16231.47	1.6	1.92	5.96
Buto/patalpos numeris: 7 3897-0000-4013:0044	Gyvenamoji (butų)	52.67	23119.7	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	975.66	28557.7	9097.34	19460.36	1.54	1.85	5.96
Buto/patalpos numeris: 8 3897-0000-4013:0042	Gyvenamoji (butų)	39.28	17242.11	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	727.58	21712.43	6909.02	14803.41	1.57	1.88	5.96

Buto/patalpos numeris: 9 3897-0000-4013:0009	Gyvenamoji (butų)	43.16	18945.25	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	799.49	24207.08	7696.45	16510.63	1.59	1.91	5.96
Buto/patalpos numeris: 10 3897-0000-4013:0037	Gyvenamoji (butų)	52.23	22926.56	5417.59 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 955.25 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	967.47	29311.62	9319.1	19992.52	1.59	1.91	5.96
Buto/patalpos numeris: 11 3897-0000-4013:0025	Gyvenamoji (butų)	36.59	16061.32	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	677.76	20481.82	6512.77	13969.05	1.59	1.91	5.96

Buto/patalpos numeris: 12 3897-0000-4013:0019	Gyvenamoji (butų)	42.35	18589.69	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	784.49	23836.52	7577.13	16259.39	1.6	1.92	5.96
Buto/patalpos numeris: 13 3897-0000-4013:0020	Gyvenamoji (butų)	55.86	24519.96	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1034.75	30017.05	9567.24	20449.81	1.53	1.84	5.96
Buto/patalpos numeris: 14 3897-0000-4013:0006	Gyvenamoji (butų)	26.14	11474.25	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	484.18	12757.03	4090.17	8666.86	1.38	1.66	5.96
Buto/patalpos numeris: 15 3897-0000-4013:0016	Gyvenamoji (butų)	45.17	19827.54	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	836.73	25126.61	7992.54	17134.07	1.58	1.9	5.96



Buto/patalpos numeris: 16 3897-0000-4013:0007	Gyvenamoji (butų)	55.71	24454.12	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	1031.94	29228.8	9329.27	19899.53	1.49	1.79	5.96
Buto/patalpos numeris: 17 3897-0000-4013:0032	Gyvenamoji (butų)	24.86	10912.39	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	460.51	12171.5	3901.62	8269.88	1.39	1.67	5.96
Buto/patalpos numeris: 18 3897-0000-4013:0035	Gyvenamoji (butų)	43.77	19213.01	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	810.78	23766.53	7570.43	16196.1	1.54	1.85	5.96
Buto/patalpos numeris: 19 3897-0000-4013:0018	Gyvenamoji (butų)	56.89	24972.08	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	1053.84	29768.66	9503.09	20265.57	1.48	1.78	5.96

Buto/patalpos numeris: 20 3897-0000-4013:0022	Gyvenamoji (butų)	24.63	10811.43	79 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	456.22	11346.65	3651.86	7694.79	1.3	1.56	5.96	
Buto/patalpos numeris: 21 3897-0000-4013:0003	Gyvenamoji (butų)	44.41	19493.94	5617.53 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 631.55 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 523.64 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	822.62	25934.09	8227.14	17706.95	1.66	1.99	5.96	

Buto/patalpos numeris: 22 3897-0000-4013:0041	Gyvenamoji (butų)	56.29	24708.71	5084.37 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 622.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1042.69	30835.77	9817.2	21018.57	1.56	1.87	5.96
Buto/patalpos numeris: 23 3897-0000-4013:0038	Gyvenamoji (butų)	25.36	11131.87	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	469.73	12400.2	3975.27	8424.93	1.38	1.66	5.96
Buto/patalpos numeris: 24 3897-0000-4013:0004	Gyvenamoji (butų)	45.35	19906.56	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	840.03	25208.93	8019.05	17189.88	1.58	1.9	5.96

Buto/patalpos numeris: 25 3897-0000-4013:0043	Gyvenamoji (butų)	67.2	29497.7	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	1244.8	34485.24	11021.82	23463.42	1.45	1.74	5.96
Buto/patalpos numeris: 26 3897-0000-4013:0023	Gyvenamoji (butų)	60.06	26363.57	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	1112.53	31218.84	9970.05	21248.79	1.47	1.76	5.96
Buto/patalpos numeris: 27 3897-0000-4013:0039	Gyvenamoji (butų)	69.63	30564.36	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1289.83	36316.53	11595.66	24720.87	1.48	1.78	5.96
Buto/patalpos numeris: 28 3897-0000-4013:0015	Gyvenamoji (butų)	59.85	26271.39	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	1108.63	31122.76	9939.12	21183.64	1.47	1.76	5.96

Buto/patalpos numeris: 29 3897-0000- 4013:0008	Gyvenamoji (butų)	70.49	30941.86	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1305.77	36709.97	11722.34	24987.63	1.48	1.78	5.96
Buto/patalpos numeris: 30 3897-0000- 4013:0011	Gyvenamoji (butų)	58.37	25621.73	3734.6 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3655.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	1081.21	30437.54	9718.66	20718.88	1.48	1.78	5.96

Buto/patalpos numeris: 31 3897-0000-4013:0012	Gyvenamoji (butų)	69.41	30467.79	3734.6 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3655.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	1285.74	35488.13	11344.93	24143.2	1.45	1.74	5.96
Buto/patalpos numeris: 32 3897-0000-4013:0013	Gyvenamoji (butų)	58.3	25591.01	5084.37 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 622.03 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1079.93	31755.31	10113.28	21642.03	1.55	1.86	5.96
Buto/patalpos numeris: 33 3897-0000-4013:0031	Gyvenamoji (butų)	53.69	23567.43	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	994.55	29024.32	9247.59	19776.73	1.53	1.84	5.96

Buto/patalpos numeris: 34 3897-0000-4013:0024	Gyvenamoji (butų)	24.55	10776.32	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	454.74	12029.66	3855.96	8173.7	1.39	1.67	5.96
Buto/patalpos numeris: 35 3897-0000-4013:0040	Gyvenamoji (butų)	43.77	19213.01	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	810.78	23766.53	7570.43	16196.1	1.54	1.85	5.96
Buto/patalpos numeris: 36 3897-0000-4013:0017	Gyvenamoji (butų)	54.51	23927.37	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	1009.74	29399.45	9368.38	20031.07	1.53	1.84	5.96
Buto/patalpos numeris: 37 3897-0000-4013:0036	Gyvenamoji (butų)	24.94	10947.51	798.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	461.99	12208.1	3913.41	8294.69	1.39	1.67	5.96

Buto/patalpos numeris: 38 3897-0000-4013:0029	Gyvenamoji (butų)	45.36	19910.95	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	840.23	25213.52	8020.53	17192.99	1.58	1.9	5.96
Buto/patalpos numeris: 39 3897-0000-4013:0010	Gyvenamoji (butų)	53.38	23431.36	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	988.78	28882.48	9201.93	19680.55	1.54	1.85	5.96
Buto/patalpos numeris: 40 3897-0000-4013:0028	Gyvenamoji (butų)	25	10973.85	79 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	463.07	11515.92	3706.36	7809.56	1.3	1.56	5.96
Buto/patalpos numeris: 41 3897-0000-4013:0030	Gyvenamoji (butų)	43.95	19292.02	3734.6 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3655.6 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	814.09	23840.71	7594.5	16246.21	1.54	1.85	5.96



Buto/patalpos numeris: 42 3897-0000-4013:0033	Gyvenamoji (butų)	53.85	23637.66	4462.34 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 798.6	997.51	29097.51	9271.16	19826.35	1.53	1.84	5.96	
Buto/patalpos numeris: 43 3897-0000-4013:0034	Gyvenamoji (butų)	25.43	11162.6	79 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	471.06	11712.66	3769.71	7942.95	1.3	1.56	5.96	
Buto/patalpos numeris: 44 3897-0000-4013:0021	Gyvenamoji (butų)	44.5	19533.45	3742.74 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3663.74 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 79	824.3	24100.49	7677.96	16422.53	1.54	1.85	5.96	
<b>Negyvenamosios paskirties patalpos</b>												
3897-0000-4013:0049	Prekybos	264.5	116103.29	0	4899.62	121002.91	38962.58	82040.33	1.29	1.55	5.96	
Buto/patalpos numeris: 45 3897-0000-4013:0048	Paslaugų	30.1	13212.51	0	557.57	13770.08	4433.93	9336.15	1.29	1.55	5.96	

Buto/patalpos numeris: 46 3897-0000-4013:0046	Prekybos	257.87	113193.02	2031.1 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2031.1	4776.81	120000.93	38595.26	81405.67	1.32	1.58	5.96	
Buto/patalpos numeris: 46A 3897-0000-4013:0047	Prekybos	72.29	31731.97	0	1339.11	33071.08	10648.79	22422.29	1.29	1.55	5.96	
<b>Iš viso:</b>		2662.51	1168718.96	163279.86	49319.63	1381318.45	441189.08	940129.39	71.87	86.31		